

여지훈 평가사

2022년 대비
1기 스터디
감정평가실무

강의계획서

“감평2차 드림팀과 함께하는 탄탄한 기본기 완성!”

■ 담당 여지훈 감정평가사

연세대학교 법학과

前)한국감정원 서울중부지사, 본사 타당성심사처 등

現)감정평가법인 공감 이사

現)윌비스 한림법학원 감정평가실무 전임

PASS 감정평가실무 시리즈, 飛上감정평가법전 저자

■ 강의일정 2021년 10월 30일(토) ~ 12월 18일(토), 총8회
매주 토요일 09:30 ~ 19:00
시험 09:30 ~ 15:10 / 감정평가실무 강평 15:20 ~ 16:40

■ 강의교재

- PASS 감정평가실무 7th 이론편 핸드북 (리복스, 여지훈 著)
- 飛上 감정평가사 법전 (윌비스, 여지훈·이현진 著)

■ 강의특징

- 감정평가실무 시험 범위 확정
- 감칙 등 기본적인 감정평가관계법규의 이해와 숙지
- 전 범위의 기본문제 숙달
- 문제분석방법과 답안작성방법 노하우 제공

강의회차	일 정	강 의 내 용	비 고
■ 제 1 회	10.30(토)	화폐의 시간가치, 토지, 건물	물건별 평가
■ 제 2 회	11.06(토)	복합부동산, 구분소유 부동산, 공장재단	물건별 평가
■ 제 3 회	11.13(토)	무형자산, 기업, 의제부동산	물건별 평가
■ 제 4 회	11.20(토)	임대료, 권리금, 소음 등으로 인한 가치하락분	물건별 평가
■ 제 5 회	11.27(토)	담보, 경매, 도시정비	목적별 평가
■ 제 6 회	12.04(토)	공시가격, 상담자문/정보제공	감정평가 응용
■ 제 7 회	12.11(토)	토지보상, 물건보상	보상평가
■ 제 8 회	12.18(토)	영업손실 등 보상, 권리보상, 생활보상	보상평가

※ 출제배점 80 ~ 100점 / 시험시간 100분