

# 여지훈 PASS 실전문제풀이 평가사 - 초급편 - 강의계획서

“직접 답안작성을 통해 실전 연습을 제대로 강의 !  
강평과 답안상담을 통해 탄탄한 문제풀이 기본기를 완성하는 강의 !”

## ■ ■ 담 당 여지훈 평가사

- 23기 감정평가사
- 연세대학교 법학사
- PASS 감정평가 실무 시리즈 저자
- 前) 한국감정원 서울중부지사, 본사 타당성심사처 등 근무
- 現) 감정평가법인 공감 이사
- 現) 월비스 한림법학원 감정평가실무 전임

## ■ ■ 강의일정 2019년 7/1(월) ~ 8/8(목), 매주 월/목, 총10회 ※ 7월 15일, 7월 18일 휴강

시험: 저녁 7:00 ~ 8:10(70분) ※ 첨삭은 진행되지 않습니다.  
강평: 저녁 8:20 ~ 10:00(100분)  
개별 답안지 상담: 저녁 10:00 ~ 11:00

## ■ ■ 강의교재

- 주교재: 문제지, 답안지 프린트 제공
- 부교재: PASS 감정평가실무 문제편 초급(2쇄)(여지훈 著,리북스)

## ■ ■ 강의특징

- 미리 범위를 정해 예습해온 문제를 실제 시험과 같이 답안 작성
- 효율적인 문제분석 및 답안작성 방법 전수
- 전 범위의 기본문제 및 산식, 논점 숙지
- 개인별 답안지 상담을 통한 맞춤형 실력 상승 유도

## ■ ■ 수강생 특전

- 1) 수업 후 개인별 답안지 상담
- 2) 실강 및 영상강의 수험생 특전  
: 2019년 대비 PASS 감정평가실무 문제풀이 초급편 영상강의 50% 할인  
(PASS 문제편 초급 문제 전체를 풀이한 강의)

강의회차	일 정	시 험 범 위	비 고
■ 제 1 회	7/1(월)	Chapter.01 화폐의 시간가치 : 전체 Chapter.02 토지의 감정평가 : 1번 ~ 6번	
■ 제 2 회	7/4(목)	Chapter.02 토지의 감정평가 : 7번 ~ 8번 Chapter.03 건물의 감정평가 : 전체	
■ 제 3 회	7/8(월)	Chapter.04 토지와 건물의 일괄평가 등 : 전체	
■ 제 4 회	7/11(목)	Chapter.05 공장재단의 감정평가 등 : 전체	
■ 제 5 회	7/22(월)	Chapter.06 임대료의 감정평가 : 전체 Chapter.07 담보평가, 경매평가, 도시정비평가 : 1번 ~ 2번	
■ 제 6 회	7/25(목)	Chapter.07 담보평가, 경매평가, 도시정비평가 : 3번 ~ 4번 Chapter.08 감정평가와 관련된 상담, 자문 등 : 1번 ~ 5번	
■ 제 7 회	7/29(월)	Chapter.08 감정평가와 관련된 상담, 자문 등 : 6번 ~ 14번	
■ 제 8 회	8/1(목)	Chapter.09 공시가격의 평가, 산정 : 전체 Chapter.10 토지의 보상평가 : 1번 ~ 5번	
■ 제 9 회	8/5(월)	Chapter.10 토지 보상평가 : 6번 ~ 14번	
■ 제 10 회	8/8(목)	Chapter.11 물건 보상평가 : 전체 Chapter.12 권리 보상평가 등 : 전체	

※ 출제배점 50점 / 시험시간 70분