

최동진 평가사

감정평가이론 기본이론

강의계획서

“감정평가이론의 기본 개념 정리하고
총론의 체계화 및 감정평가실무와 연계한 각론의 구체화하는 강의”

■ ■ 담 당 최동진 평가사

- 서울시립대학교 국어국문학과 졸업
- 28기 감정평가사
- 現) 하나감정평가법인 북부지사
- 現) 월비스 한림법학원 감정평가이론 전임

■ ■ 강의일정 2019년 3/10(일) ~ 4/28(일), 저녁 7:00~10:30, 매주 일 강의, 총 7+1회(무료)

※ 개강 첫 회[3/10(일)] 무료 진행 !

■ ■ 강의교재 주교재: • 감정평가이론 단권화(월비스, 최동진 著, 3월 출간예정)

- 부교재: • 부동산학개론(서광채 · 이용훈 著)
- 실무기준해설서

■ ■ 강의특징 • 감정평가이론의 기본 개념을 정리하며, 총론의 체계화 확립 !

- 감정평가실무와 연계하여 실무기준해설서의 기본 내용을 정리 !

진도별 강의 내용

강의회차	일 정	강 의 내 용	비 고
■ 제 1 회	3/10(일)	감정평가의 기초·절차·3방법 등	-단권화 -실무기준해설서
■ 제 2 회	3/17(일)	토지·건물·집합건물의 감정평가방법	-단권화 -실무기준해설서
■ 제 3 회	3/24(일)	공장재단·임대료·무형자산의 감정평가방법	-단권화 -실무기준해설서
■ 제 4 회	3/31(일)	주식·채권·기업가치·가치하락분의 감정평가방법	-단권화 -실무기준해설서
■ 제 5 회	4/7(일)	담보·경매·재무보고 등의 감정평가방법	-단권화 -실무기준해설서
■ 제 6 회	4/14(일)	부동산의 기초·부동산 가격 등	-단권화 -부동산학개론
■ 제 7 회	4/21(일)	가격원칙과 최유효이용·부동산시장과 경기변동 등	-단권화 -부동산학개론
■ 제 8 회	4/28(일)	지역분석과 개별분석·부동산 투자·입지·권리분석 등	-단권화 -부동산학개론

※첫 회[3/10(일)]는 무료진행