

# 김 춘 환

감정평가사 1차 시험대비  
강의계획서

## 교수

## 민법

## 1차 기본이론

감정평가사 민법에 가장 알맞은 강의를 합니다.  
김춘환을 믿고 따라오시면, 고득점이 가능합니다.

강 사

**김춘환** 교수

부산대학교 법과대학 사법학과 졸업

부산대학교 일반대학원 법학과 (민사법 전공) 수료

중앙대학교 일반대학원 법학과 박사과정(Ph.D, 민사법 전공) 수료

現 한국법제연구원 법령번역센터 전문가 과정 강사(민법, 민소법)

現 차세대콘텐츠재산학회 이사(회장 이규호 중앙대학교 법학전문대학원 교수)

現 중앙법학회 이사

現 월비스 나무경영아카데미 민법 전임교수

現 월비스 한림법학원 공인노무사, 감정평가사 민법, 민사소송법 전임교수

現 공단기-법검단기, 경찰간부단기 민사법 대표강사

일 정

2022년 **6/28(화)** ~ 8/19(금), 총 16회

※ 매주 화, 금 진행

실강 오후 2:00~5:30

교 재

- 2023 포춘 감정평가사 민법(전면개정판, 월비스) - 출간예정
- 감정평가사 민법 조문 + 필기노트

문의 및 질문

- 다음카페 : 김춘환민사법연구소, [cafe.daum.net/chunzivilprozess](http://cafe.daum.net/chunzivilprozess)
- 이메일 : [unclechun@hanmail.net](mailto:unclechun@hanmail.net)

## 강 의 소 개

- 기초적인 이론과 더불어 기출 문제를 설명합니다.
- 기본적인 민법 사례들과 함께 민법에 대한 이해를 도모합니다.
- 민법의 이론을 判例와 연결시켜 고득점이 가능하도록 강의합니다.

## 강 의 진 행

- 쉽고 재미있게 민법의 이론, 판례 등을 설명합니다.
- 별도의 필기가 필요 없게 필기노트가 제공됩니다.
- 강사를 믿고 따라오면 어느 순간 감정평가사 민법에 대해 자신감을 생기게 합니다.

## 연 간 계 획

기본이론 (7월~8월)	문제풀이 (11월~1월)	최종정리 (3월)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 교재 : 2023 포춘 감평 민법</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 교재 : 2023 감평 객관식 민법</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 교재 : 감평 민법 최종정리</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 강의 특징 : 기본이론에 대한 이해 기초 판례에 대한 정리</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 강의 특징 : 기출문제를 통한 실적 학습 타 시험 문제등 풍부한 문제</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 강의 특징 : 단기간의 감평 민법 일회독</li> </ul>

**강 의 진 도 표**

회 차	일 정	강 의 내 용	비 고
1	6/28(화)	오리엔테이션, 민법의 법원, 신의성실의 원칙	
2	7/1(금)	자연인의 권리능력, 의사능력, 행위능력, 제한무능력자 및 그 상대방의 보호	
3	7/5(화)	주소의 효과 - 부재 및 실종, 법인 일반, 법인의 기관	
4	7/8(금)	법인의 소멸, 물건, 주물과 종물, 과실	
5	7/12(화)	법률행위 일반	
6	7/15(금)	진의 아닌 의사표시, 통정허위표시, 착오에 의한 의사표시, 사기에 의한 의사표시, 의사표시의 효력 발생	
7	7/19(화)	대리 일반, 표현대리, (협의의)무권대리	
8	7/22(금)	법률행위의 무효와 취소, 부관(조건과 기한)	
9	7/26(화)	기간, 소멸시효	
10	7/29(금)	물권변동 일반, 이중보존등기, 등기추정력, 가 등기효력, 보존등기, 등기청구권	
11	8/2(화)	물권행위에 의하지 않은 부동산물권변동, 법률행위에 의한 동산물권변동, 선의취득	
12	8/5(금)	소유권 일반, 구분소유권, 상린관계, 취득시효	
13	8/9(화)	첨부, 소유권에 기한 물권적 청구권, 공동소유 관계(공유, 합유, 총유), 명의신탁	
14	8/12(금)	지상권, 지역권, 전세권	
15	8/16(화)	유치권, 동산질권, 권리질권	
16	8/19(금)	저당권 일반, 특수저당권, 비전형담보	