

어정민 평가사

감정평가이론 3기 스터디

강의계획서

- 선별된 문제와 전 범위 출제를 통한 실력 다지기 3기!
- 감정평가이론, 공부범위의 효율적 확장과 확실한 정리!

■ ■ 담 당 어정민 평가사

- 감정평가사 25기(이론 67점)
- 전)가람감정평가법인 충북지사
- 전)우리감정평가법인 충북세종지사
- 현)리얼티뱅크감정평가법인 충남지사

■ ■ 강의일정 2021년 3/6(토) ~ 4/17(토), 매주 토, 09:30 ~ 19:40, 7회

※ 세부 일정 3기 스터디 시간표 참조

- #### ■ ■ 강의교재
- 문제지, 답안지 및 채점평 및 특수 프린트 제공
 - 해설자료 등 추가자료

■ ■ 강의특징

- 합격을 위한 효율적인 공부방법 방향제시

감정평가이론 합격전략은 “기본적인 내용 이해-암기-서브노트 정리-답안지 작성연습”으로 요약되고
고득점을 위해서는 감정평가실무와 연계하여 공부하는 것으로 이론공부를 완성해야 합니다.

3기 스터디는 전 범위 실전 모의고사입니다. 기본개념 정리 1기, 기출문제 2기, 그리고 이를 바탕으로 반복과정을 통해 실력을 다지는 3기가 될 것입니다.

3기 목표는 전 범위 문제를 출제하고 복기를 통해 반복과 정리의 시간을 확보하고자 합니다. 또한 핵심 개념과 기본목차 이외 다양한 문제를 출제함으로써 새로운 문제 유형에 대한 적응은 물론 실전과 같은 논리적인 답안지 작성을 연습하고자 합니다.

- 선별된 문제를 통한 실력 다지기!

3기에서 중요한 점은 출제 범위를 효율적으로 확장하고 확실한 정리를 하는 것입니다.

이를 위해서 출제위원급 모의고사나 연습문제 등을 선별하여 출제하고자 합니다. 또한 1기와 2기에서 고민했던 주제들을 문제로 구성하고, 익숙했던 기출문제를 기본으로 하되 변형된 문제로 구성하겠습니다.

7주 동안 실전과 같은 이론스터디를 운영하여 마음이 불안해지는 4기 시작 이전에 이론을 확실히 잡을 수 있도록 3기가 운영됩니다.

- 출제범위의 효율적 확장과 확실한 정리 : 논문과 기사 등을 통한 이슈 확인

부동산 관련 연구보고서나 기사 등을 간략히 소개하고, 문제화될 수 있는 부분에 대해서는 자료로 구성하고자 합니다. 팀원분들은 스터디 오기 전까지 반복적으로 기본서를 읽고, 부족한 부분 암기에 신경써주시고, 그 이외 혹시 출제되지 않을까 하는 불안감을 접을 수 있도록 최대한 다양한 자료를 준비하겠습니다.

진도별 문제 구성이 마지막인 3기에서 팀원분들은 제가 제시하는 7회차에 맞춰 이론 공부범위를 효율적으로 확장하고 확실하게 정리하시면 됩니다.

강의회차	일 정	강 의 내 용
------	-----	---------

■ 제 1 회	03/06(토)	
---------	----------	--

■ 제 2 회	03/13(토)	
---------	----------	--

■ 제 3 회	03/20(토)	
---------	----------	--

■ 제 4 회	03/27(토)	전 범위 무작위 출제
---------	----------	-------------

■ 제 5 회	04/03(토)	
---------	----------	--

■ 제 6 회	04/10(토)	
---------	----------	--

■ 제 7 회	04/17(토)	
---------	----------	--

※ 출제배점 100점 / 시험시간 100분