

# 어정민 평가사

# 감정평가이론 기본이론 II (각론)

강의계획서

합격의 답안지를 위한 감정평가이론 [기본강의 II]

- 각론 6회 강의 -

[기본강의 핵심요약 핵심기출로 이어지는 이론 강의 2단계]

## ■ ■ 담 당 어정민 평가사

- 감정평가사 25기(이론 67점)
- 성신여대 지리학과 졸업/동대학원 경제지리학 석·박사 수료
- 前) 감정평가사협회 감정평가 실무기준팀 근무
- 前) 우리감정평가법인 충북세종지사
- 現) 리얼티뱅크감정평가법인 충남지사
- 現) 윌비스 한림법학원 감정평가이론 전임

## ■ ■ 강의일정 2021년 7/15(목) ~ 8/19(목), 매주 목, 총 6회

→ 본 강의는 촬영 후 영상 업로드되는 강의이며, 매주 목 오전 10시 이후 업로드

## ■ ■ 강의교재

- 공감(共感) 감정평가이론(제2판)(어정민 著, 윌비스)
- [sum up] 특수 프린트 무료 제공

## ■ ■ 강의특징

- 합격의 답안지를 위한 감정평가이론 두번째 강의입니다. 2022년 대비 감정평가이론 강의는 기본강의(I\_총론), 기본강의(II\_각론), 핵심요약(III\_총론+각론), 핵심기출(IV)로 구성됩니다.

본 강의는 기본강의(II\_각론)입니다. 각론에 대한 컴팩트한 정리로 효율성을 극대화하고자 합니다. 각론은 절대 skip 해서는 안되는 부분입니다.

강의회차	일 정	강 의 내 용	비 고
■ 제 1 회	7/15(목)	제13장 유형별 감정평가	
■ 제 2 회	7/22(목)	제13장 유형별 감정평가	
■ 제 3 회	7/29(목)	제14장 목적별 감정평가	
■ 제 4 회	8/5(목)	제15장 부동산금융론	
■ 제 5 회	8/12(목)	제16장 부동산투자론 제17장 부동산개발론·정책론	
■ 제 6 회	8/19(목)	부동산가격공시제도 실거래가신고제도	

★ 합격의 답안지는 첫째, 기본 개념, 의의가 정확히 암기된 답안지이고, 둘째, 기승전결에 입각해서 논리성을 갖춘 답안지이며 셋째, 질문에 대한 답을 확실하게 보여주는 답안지입니다. 이를 위해서 스터디 개강 전까지 기본이론의 완벽한 체계와 이해를 바탕으로, 빠르게 정리할 수 있도록 강의를 구성하였고 공감교재를 바탕으로 진행하되 보충자료를 통해 효율적인 정리에 도움이 되고자 하였습니다.