

최동진 평가사

감정평가이론 문제풀이(초급)

강의계획서

- ① 문제유형에 따른 문제분석과 답안작성의 방법론
- ② 0기 스터디와의 연계를 통한 답안작성의 기본 연습

■ ■ 담 당 최동진 감정평가사

- 서울시립대학교 국어국문학과 졸업
- 28기 감정평가사
- 현) 하나감정평가법인 북부지사

■ ■ 강의일정 2021. 8. 8(일) ~ 9. 3(금), 총 8회, 금요일 저녁, 일요일 오전

※ 50점 문제 / 70분 시험

금요일 저녁 실강 오후 7시~10시 (70분 시험, 100분 강평)

일요일 오전 실강 오전 9시 30분~12시 30분 (70분 시험, 100분 강평)

- ## ■ ■ 강의교재
- 특수 프린트 자료
 - 감정평가이론 단권화(최동진 著)

- ## ■ ■ 강의특징
- 설명형, 논술형, 관계, 비교, 관련형 등의 문제유형에 따른 문제분석과 답안작성의 기초
 - 0기 스터디와의 연계를 통한 답안작성의 기본 연습

강의회차	일 정	강 의 내 용	비 고
■ 제 1 회	8/8(일) 오전	- 문제분석 및 답안작성의 기초, - 감정평가절차, 감정평가원칙, 토지감정평가방법	
■ 제 2 회	8/13(금) 저녁	- 건물, 구분소유부동산의 감정평가	
■ 제 3 회	8/15(일) 오전	- 공장재단 및 광업재단, 임대료의 감정평가	
■ 제 4 회	8/20(금) 저녁	- 무형자산, 유가증권 등의 감정평가	
■ 제 5 회	8/22(일) 오전	- 부동산 시장	
■ 제 6 회	8/27(금) 저녁	- 부동산 가치	
■ 제 7 회	8/29(일) 오전	- 부동산 시장분석, 지역분석과 개별분석	
■ 제 8 회	9/3(금) 저녁	- 최유효이용 및 최유효이용분석	