

# 여지훈 평가사

## PASS 실전문제풀이 - 초급편 -

### 강의계획서

PASS와 함께하는 실전연습으로 탄탄한 문제풀이 기본기 완성!

#### ■ ■ 담 당 여 지 훈 감정평가사

연세대학교 법학과

前)한국감정원 서울중부지사, 본사 타당성심사처 등

現)감정평가법인 공감 이사

現)윌비스 한림법학원 감정평가실무 전임

PASS 감정평가실무 시리즈, 飛上 감정평가법전 저자

- ■ 강의일정 2021년 8월 16일(월) ~ 9월 16일(목), 매주 월/목, 5주 10회, 저녁 7시  
시험: 저녁 7:00 ~ 8:10(70분)  
강평: 저녁 8:20 ~ 9:30(70분)  
개별 답안지 상담 : 9시 30분 이후

- ■ 강의교재
- PASS 감정평가실무 7th 문제편 초급(여지훈 著)
  - 문제지, 답안지 특수 프린트 제공

- ■ 강의특징
- 미리 범위를 정해 연습해온 문제를 실제 시험과 같이 답안 작성
  - 효율적인 문제분석 및 답안작성 방법 전수
  - 전 범위의 기본문제 및 산식, 논점 숙지
  - 개인별 답안지 상담을 통한 맞춤형 실력 상승 유도

강의회차	일 정	시 험 범 위	비 고
■ 제 1 회	8/16 (월)	Chapter.01 화폐의 시간가치 : 전체 Chapter.02 토지의 감정평가 : 1번 ~ 6번	
■ 제 2 회	8/19 (목)	Chapter.02 토지의 감정평가 : 7번 ~ 8번 Chapter.03 건물의 감정평가 : 전체	
■ 제 3 회	8/23 (월)	Chapter.04 토지와 건물의 일괄평가 등 : 전체	
■ 제 4 회	8/26 (목)	Chapter.05 공장재단의 감정평가 등 : 전체	
■ 제 5 회	8/30 (월)	Chapter.06 임대료의 감정평가 : 전체 Chapter.07 담보평가, 경매평가, 도시정비평가 : 1번 ~ 2번	
■ 제 6 회	9/2 (목)	Chapter.07 담보평가, 경매평가, 도시정비평가 : 3번 ~ 4번 Chapter.08 감정평가와 관련된 상담, 자문 등 : 1번 ~ 5번	
■ 제 7 회	9/6 (월)	Chapter.08 감정평가와 관련된 상담, 자문 등 : 6번 ~ 14번	
■ 제 8 회	9/9 (목)	Chapter.09 공시가격의 평가, 산정 : 전체 Chapter.10 토지의 보상평가 : 1번 ~ 5번	
■ 제 9 회	9/13 (월)	Chapter.10 토지 보상평가 : 6번 ~ 14번	
■ 제 10 회	9/16 (목)	Chapter.11 물건 보상평가 : 전체 Chapter.12 권리 보상평가 등 : 전체	

※ 출제배점 50점 내외 / 시험시간 70분

※ 실강 수험생 특전

: 수업 후 개인별 답안지 상담